



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



Zemědělský svaz  
České republiky

## POZVÁNKA NA SEMINÁŘ

# ***Vlastnické a užívací vztahy k půdě jako cesta k usnadnění restrukturalizace zemědělských podniků***

Cílem semináře je seznámit účastníky se všemi zásadními změnami, které do oblasti vlastnických a užívacích vztahů přináší nová právní úprava obsažená v NOZ včetně znovuzavedení institutu předkupního práva spoluvlastníků nemovitých věcí ke kterému došlo k 1. 1. 2018. Seminář účastníkům zvýší jejich úroveň znalostí v oblasti vlastnických a užívacích vztahů k půdě, a to zejména z pohledu toho, který právní předpis je třeba v konkrétním případě aplikovat, jak vyřešit vztahy jednotlivých spoluvlastníků s tím, že tyto vztahy jsou základním předpokladem zlepšení hospodářské výkonnosti zemědělských podniků a usnadnění jejich restrukturalizace a modernizace, zejména za účelem zvýšení míry účasti na trhu a orientace na trh, což souvisí především s významem ucelené půdní držby jednotlivých zemědělských podniků.

*Seminář je pořádán v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.2.1 Informační akce.*

### **Termín a místo konání:**

**29. 1. 2019, Hotel a restaurace Ostředek, Ostředek 43,  
257 24 Chocerady**



# Zemědělský svaz České republiky

## PROGRAM SEMINÁŘE

### Vlastnické a užívací vztahy k půdě jako cesta k usnadnění restrukturalizace zemědělských podniků

8.30 – 9.00           Prezence účastníků

9.00 – 15.00        Seminář

#### **Program semináře:**

1) Změny, které do vlastnických a užívacích vztahů k půdě přinesl nový občanský zákoník:

- rozbor jednotlivých právních institutů
- změny oproti dřívější právní úpravě
- přechodná ustanovení zejména ve vztahu k další aplikaci dosavadní právní úpravy
- první praktické zkušenosti z aplikace nové právní úpravy.

2) Znovuobnovení předkupního práva spoluvlastníků nemovitých věcí s účinností od 1. 1. 2018 s konkrétními dopady pro jednotlivé zemědělské podniky.

**Lektor: JUDr. Stanislav A. Marchal, CSc.**

*Právník Zemědělského svazu ČR*

## **Organizační pokyny a přihláška**

Vložné na semináři včetně podkladových materiálů činí **300 Kč**, bude hrazeno při prezenci.

Stravování bude zajištěno.

Přihlášení na seminář lze nejpozději do **24. 1. 2019** na tento kontakt:

### **Jitka Kropáčková**

ZS ČR, územní organizace Benešov a Praha západ

Vnoučkova 2008

256 37 Benešov

Mobil: **605 719 591**

Mail: [szds.benesov@cbox.cz](mailto:szds.benesov@cbox.cz) ; [admin@mhdbenesov.cz](mailto:admin@mhdbenesov.cz)

Při přihlašování, prosím, uveďte VŠECHNY následující údaje:

- Jméno a příjmení
- Věk do 40 let nebo nad 40 let
- Název PO + sídlo nebo adresa FO
- IČ
- Uveďte, zda se jedná o soukromého zemědělce nebo zaměstnance nebo rodinného příslušníka soukr. zemědělce, který u něj pracuje, ale není jeho zaměstnanec, příp. jinou alternativu
- Kontaktní email

Uvedené informace musíme uvádět na prezenční listině, jelikož semináře jsou spolufinancovány v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.2.1 Informační akce.

Pozvánka s programem a přihláškou bude uvedena také na: <http://www.ivzops.cz>

**Přihláška na seminář Vlastnické a uživatelské vztahy k půdě jako cesta k usnadnění restrukturalizace zemědělských podniků**

**29. 1. 2019**

**Jméno a příjmení:**

.....

**Věk:** do 40 let      nad 40 let      (nehodící se škrtněte)

**Název PO/sídlo:**

.....

**Adresa FO**

.....

**IČ:**

.....

**Kontaktní email:**

.....

**Typ účastníka:**

.....

( vybrat z níže uvedených možností)

**Typ účastníka**

Uvede se jedna z možností:

1 – zemědělský podnikatel

2 - výrobce potravin zpracovávající zemědělské produkty

3 - vlastník zemědělské půdy

4 - vlastník lesní půdy

5 - osoba hospodařící v lesích

6 - zaměstnanec 1-5 (*např. zaměstnanec zemědělce: 6/1, zaměstnanec potravinářského podniku: 6/2, atd...*)

7- osoba pracující pro hospodářský subjekt, jež je malým nebo středním podnikem působícím ve venkovských oblastech

8 - osoba, která se podílí na hospodaření zemědělského podnikatele.

Zemědělský podnik (ZD, a.s. atd.) = 1

Soukromý zemědělec = 1

Pouze u 6. (tedy zaměstnance) se píše /1.2.3.4.5.

Zaměstnanec soukromého zemědělce = 6/1

Zaměstnanec zemědělského podniku = 6/1

Předseda ZD a ředitel a.s. (– jsou v zaměstnaneckém poměru ) = 6/1

Předseda ZD a ředitel a.s. pokud **nejsou** v zaměstnaneckém poměru:

pokud je 100% vlastníkem = 1

jinak = 7 (osoby pracující pro hospodářské subjekty, jež jsou MSP působícími ve venkovských oblastech), pokud je subjekt MSP;

Rodinný příslušník soukr. zemědělce, který u něj pracuje, ale není jeho zaměstnanec = 8