



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



POZVÁNKA NA SEMINÁŘ

Praktika správy nemovitostí zemědělskými podnikateli z pohledu právníka I.

Hlavním cílem semináře je znovu se detailně zabývat přípravou pachtovní smlouvy a jejích změn (včetně změn nájemních smluv uzavřených podle OZ 1964), formulacemi jednotlivých částí smlouvy, procesem jejich uzavření, průběhem pachtovního / nájemního vztahu a jeho změnami až do jeho skončení a odevzdání pozemků vlastníkovi, jak vyplývají z Občanského zákoníku a ze souvisejících právních předpisů. Seminář navazuje na předchozí semináře z let 2020 – 2023.

Seminář by měl účastníkům prohloubit úroveň jejich znalostí a praktických dovedností při přípravě pachtovní a listin týkajících průběhu pachtovního / nájemního vztahu a jeho ukončení jako právního základu užívacích vztahů k zemědělské půdě.

Předpokládá se aktivní účast účastníků semináře formou dotazů, výměny zkušeností z praxe a diskuse.

Dobrá znalost, orientace v právní úpravě a praktické dovednosti jsou základním předpokladem dosažení a udržení ucelené půdní držby jednotlivých zemědělských závodů a dalšího zlepšení jejich hospodářské výkonnosti za situace budoucích změn evropské i domácí zemědělské politiky a potřeby zajištění konkurenceschopnosti zemědělských podnikatelů.

Seminář je pořádán v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.1.1 Vzdělávací akce.

Termín a místo konání:

19. 6. 2024, ZEOS LOMNICE a.s., K urnovému háji 1276,

512 51 Lomnice nad Popelkou



Zemědělský svaz České republiky

PROGRAM SEMINÁŘE

Praktika správy nemovitostí zemědělskými podnikateli z pohledu právníka I.

8.30 – 9.00 Prezence účastníků

9.00 – 16.00 Seminář

Program semináře:

1. Úvod

2. Hlavní téma

- **Jak jednat s vlastníky / spoluvlastníky pozemků**
- **Jak připravit pachtovní smlouvu**
- **Jak uzavřít pachtovní smlouvu**
- **Jak řešit změny pachtu / nájmu**
- **Jak ukončit pacht / nájem**

3. Doplnková témata

Lektor: JUDr. Pavel Truxa

*člen Právní komise Zemědělského svazu České republiky
specialista na právo v zemědělství, pro podnikatele a obchodní korporace
advokát*

Organizační pokyny

Seminář je zdarma.

Na semináři je omezená kapacita míst.

Stravování bude zajištěno.

Přihlásit se na seminář lze nejpozději do **14. 6. 2024** na tento kontakt:

Martina Zilvarová

ZS ČR, Územní organizace Semily
Komenského náměstí 116
513 01 Semily

Mobil: **739 662 538**

E-mail: uosemily@centrum.cz

Při přihlašování, prosím, uveďte VŠECHNY následující údaje:

- Jméno a příjmení
- Věk do 40 let nebo nad 40 let
- Název právnické osoby její sídlo nebo adresa fyzické osoby
- IČ
- Uveďte, zda se jedná o soukromého zemědělce nebo zaměstnance nebo rodinného příslušníka soukromého zemědělce, který u něj pracuje, ale není jeho zaměstnanec, příp. jinou alternativu
- Kontaktní email

Uvedené informace musíme uvádět na prezenční listině, jelikož semináře jsou spolufinancovány v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.1.1 Vzdělávací akce, proto Vaše přihláška na seminář je současně Vaším souhlasem se zpracováním Vámi uvedených osobních údajů fyzické osoby pro tento účel zpracování.

Osobní údaje budou v souladu s nařízením EP a Rady (EU) č. 679/2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES zpřístupněny také Státnímu zemědělskému intervenčnímu fondu a Ministerstvu zemědělství pro účely administrace, kontroly a evaluace Programu rozvoje venkova na období 2014–2020.

Prostřednictvím aplikace Vzdělávací akce PRV bude automaticky probíhat sbírání zpětné vazby pomocí dotazníkového šetření za účelem průběžného hodnocení akcí.

Pozvánka s programem a přihláškou bude uvedena také na: <http://www.ivzops.cz>