

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002  
Sb. ve znění pozdějších předpisů

**ROZVAHA**  
**(BILANCE)**  
**ke dni 31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**AGRO Poleň a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Poleň čp.13

Klatovy

339 01

**IČ**

**491 95 506**

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)</b>	001	80 165	-44 669	35 496	36 126
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	<b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)</b>	003	60 117	-44 318	15 799	16 692
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)</b>	004	0	0	0	0
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005			0	
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			0	
3	Software	007			0	
4	Ocenitelná práva	008			0	
5	Goodwill	009			0	
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)</b>	013	60 092	-44 318	15 774	16 667
B. II. 1	Pozemky	014	6 119		6 119	5 626
2	Stavby	015	21 079	-14 392	6 687	7 070
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	31 401	-29 202	2 199	3 184
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017			0	
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	1 493	-724	769	786
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019			0	
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020			0	1
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021			0	
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022			0	
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)</b>	023	25	0	25	25
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024			0	
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	25		25	25
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	
4	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027			0	
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028			0	
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)</b>	031	20 036	-351	19 685	19 412
C. I.	<b>Zásoby (ř.33 až 38)</b>	032	5 712	0	5 712	4 565
C. I. 1	Materiál	033	250		250	402
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	2 342		2 342	1 942
3	Výrobky	035	2 148		2 148	1 287
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	972		972	934
5	Zboží	037			0	
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0	
C. II.	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)</b>	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040			0	
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041			0	
3	Pohledávky - podstatný vliv	042			0	
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043			0	
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044			0	
6	Dohadné účty aktivní	045			0	
7	Jiné pohledávky	046			0	
8	Odložená daňová pohledávka	047			0	
C. III.	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)</b>	048	3 385	-351	3 034	6 753
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	1 725	-83	1 642	4 546
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050			0	
3	Pohledávky - podstatný vliv	051			0	
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052			0	
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			0	
6	Stát - daňové pohledávky	054	208		208	104
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	185		185	1 354
8	Dohadné účty aktivní	056			0	
9	Jiné pohledávky	057	1 267	-268	999	749
C. IV.	<b>Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)</b>	058	10 939	0	10 939	8 094
C. IV. 1	Peníze	059	95		95	85
2	Účty v bankách	060	10 844		10 844	8 009
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061			0	
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062			0	
D. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 64 až 66)</b>	063	12	0	12	22
D. I. 1	Náklady příštích období	064	8		8	13
2	Komplexní náklady příštích období	065			0	
3	Příjmy příštích období	066	4		4	9

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 68 + 88 + 121)</b>	067	35 496	36 126
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87)</b>	068	29 394	28 961
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 70 až 72)</b>	069	1 131	1 144
1	Základní kapitál	070	1 183	1 183
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	-52	-39
3	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	<b>Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)</b>	073	1 769	1 769
A. II. 1	Emisní ážio	074		
2	Ostatní kapitálové fondy	075	1 769	1 769
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
5	Rozdíly z přeměn společností	078		
6	Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	079		
A. III.	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 81 + 82)</b>	080	13 094	13 094
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	12 300	12 300
2	Statutární a ostatní fondy	082	794	794
A. IV.	<b>Výsledek hospodáření minulých let (ř. 84 až 86)</b>	083	12 954	11 042
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084	12 954	11 042
2	Neuhrazená ztráta minulých let	085		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b> <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 80 + 83 + 88 + 121)/</i>	087	446	1 912
B.	<b>Cizí zdroje (ř. 89 + 94 + 105 + 117)</b>	088	5 933	6 986
B. I.	<b>Rezervy (ř. 90 až 93)</b>	089	0	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090		
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	091		
3	Rezerva na daň z příjmů	092		
4	Ostatní rezervy	093		
B. II.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 95 až 104)</b>	094	4 360	4 470
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	095		
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096		
3	Závazky - podstatný vliv	097		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	099		
6	Vydané dluhopisy	100		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	101		
8	Dohadné účty pasivní	102		
9	Jiné závazky	103	3 407	3 407
10	Odložený daňový závazek	104	953	1 063

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
B. III.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 106 až 116)</b>	105	1 449	2 392
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	106	966	1 760
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107		
3	Závazky - podstatný vliv	108		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109		
5	Závazky k zaměstnancům	110	275	263
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	161	159
7	Stát - daňové závazky a dotace	112	40	203
8	Krátkodobé přijaté zálohy	113		
9	Vydané dluhopisy	114		
10	Dohadné účty pasivní	115	5	
11	Jiné závazky	116	2	7
B. IV.	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 118 až 120)</b>	117	124	124
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	124	124
2	Krátkodobé bankovní úvěry	119		
3	Krátkodobé finanční výpomoci	120		
C. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 122 + 123)</b>	121	169	179
C. I. 1	Výdaje příštích období	122	169	179
2	Výnosy příštích období	123		
15.05.15	Právní forma účetní jednotky: akciová společnost — Předmět podnikání: zemědělská výroba — —	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  František Franta, předseda představenstva		

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT

**ke dni 31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**AGRO Poleň a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Poleň čp.13

Klatovy

339 01

IČ
491 95 506

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	03	0	0
II.	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	04	13 982	14 134
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	12 182	14 452
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	1 299	-954
3	Aktivace	07	501	636
B.	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	08	9 999	9 540
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	6 828	6 388
B. 2	Služby	10	3 171	3 152
+	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	11	3 983	4 594
C.	<b>Osobní náklady</b>	12	6 015	5 569
C. 1	Mzdové náklady	13	4 502	4 163
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 513	1 406
C. 4	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	105	81
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	2 146	2 305
III.	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21 )</b>	19	364	383
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	320	314
2	Tržby z prodeje materiálu	21	44	69
F.	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24 )</b>	22	187	207
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	187	175
F. 2	Prodaný materiál	24		32
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	5 304	6 608
H.	Ostatní provozní náklady	27	595	745
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	30	603	2 678
	<i>/(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/</i>			

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	13	39
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	13	39
VII.	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku ( ř. 34 + 35 + 36)</b>	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	30	40
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	28	21
O.	Ostatní finanční náklady	45	76	28
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b> <b>/(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/</b>	48	-18	33
Q.	<b>Daň z příjmů za běžnou činnost ( ř. 50 + 51)</b>	49	139	799
Q. 1	-splatná	50	249	548
Q. 2	-odložená	51	-110	251
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost ( ř. 30 + 48 - 49)</b>	52	446	1 912
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	<b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti ( ř. 56 + 57)</b>	55	0	0
S. 1	-splatná	56		
S. 2	-odložená	57		
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření ( ř. 53 - 54 - 55 )</b>	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ( ř. 52 + 58 - 59)</b>	60	446	1 912
****	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) ( ř. 30 + 48 + 53 - 54)</b>	61	585	2 711

15.05.15	Právní forma účetní jednotky: akciová společnost — Předmět podnikání: zemědělská výroba — —	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou   František Franta, předseda představenstva

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb.

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

( výkaz cash-flow )

ke dni 31.12.2014  
( v celých tisících Kč )

**AGRO Poleň a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Poleň čp.13

Klatovy

339 01

<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>		8 094
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	585
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	1 983
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	2 146
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-133
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-30
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami</b>	2 568
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 616
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	3 729
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-953
A. 2 3	Změna stavu zásob	-1 147
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	-13
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	4 184
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	0
A. 4	Přijaté úroky	30
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-139
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	4 075
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 253
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	133
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-1 120
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-110
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	-110
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	2 845
R.	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	10 939

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH  
VLASTNÍHO KAPITÁLU**  
ke dni 31.12.2014  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**AGRO Poleň a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Poleň čp.13

Klatovy

339 01

Ř.		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	1 183	0	0	1 183
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	1 183	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	-39	0	13	-52
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	1 131
E.	Emisní ážio	0	0	0	0
F.	Rezervní fondy	12 300	0	0	12 300
G.	Ostatní fondy ze zisku	794	0	0	794
H.	Kapitálové fondy	1 769	0	0	1 769
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk minulých účetních období	12 954	0	0	12 954
K.	Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	446	XX	446
*	Celkem	<b>28 961</b>	<b>446</b>	<b>13</b>	<b>29 394</b>